売地

南区別所三丁目
minamikubessyo3chome

建築条件無し

お好みのハウスメーカーで
建築可能です。

参考プランも
ご用意しておりますので
お気軽にお問い
合わせ下さい。

全2区画

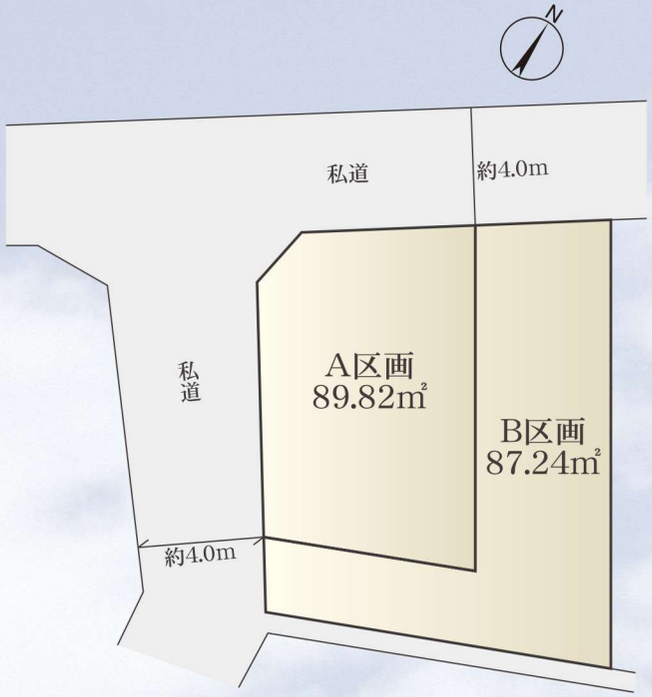
A区画
■販売価格 **3,380**万円

■土地面積／89.82㎡

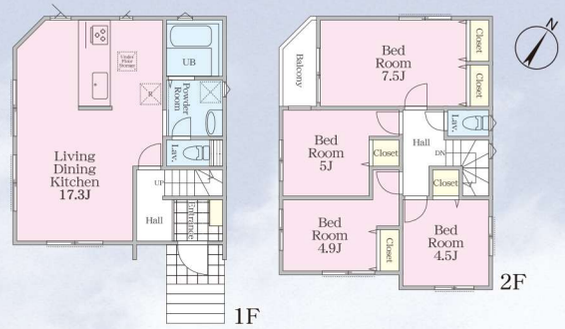
B区画
■販売価格 **2,780**万円

■土地面積／87.24㎡

【区画図】



＜A区画参考建物プラン＞
■建物参考価格／1,400万円　■延床面積／90.47㎡
■工務店／㈱みらいアーキテクト



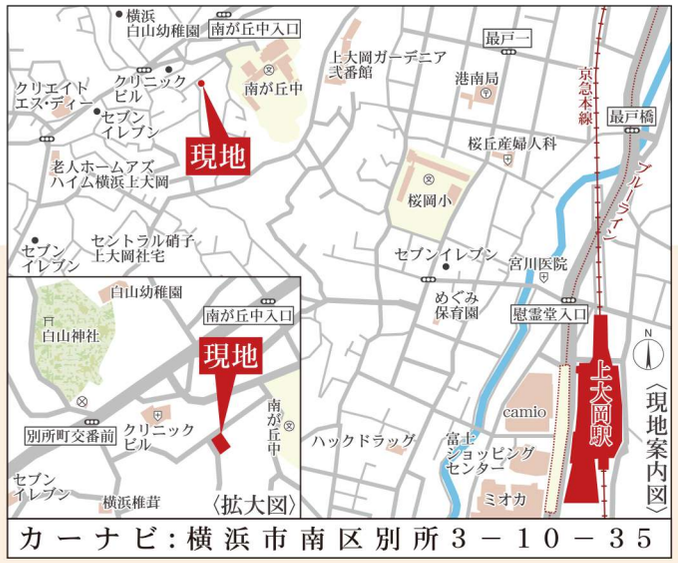
＜B区画参考建物プラン＞
■建物参考価格／1,400万円　■延床面積／99.57㎡
■工務店／㈱みらいアーキテクト

◆南西道路で明るい立地。
◆日々の暮らしを支える生活利便施設が充実。
◆閑静な住宅街が広がっています。

京急本線
「上大岡」駅徒歩 **14**分

学 区 ： 別所小学校・南が丘中学校

Life Information
■クリニックビル……約100m　■クリエイトSD……約250m
■セブンイレブン……約200m　■白山幼稚園……約250m



カーナビ：横浜市南区別所3－10－35

【物件概要】■所在地／横浜市南区別所三丁目10番35号(旧住居表示)■土地権利／所有権■建ぺい率／60%■容積率／150%■地目／宅地■用途地域／第1種中高層住居専用地域■高度地域／第3種高度地区■防火指定／準防火地域■都市計画／市街化区域■接道／北西側幅員約4.0m私道、南西側幅員約4.0m私道■引渡時期／即可(残代金清算後)■設備／公営水道、都市ガス、東京電力、公共下水※上・下水道の引込工事は営業担当へ確認下さい。※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

REAL
Real Estate Innovation

株式会社 リアル
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員　(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

宅地建物取引業／国土交通大臣(1)第10198号
建設業／神奈川県知事許可(特-2)第80610号
一級建築士事務所／神奈川県知事登録17489号
〒220-0004 神奈川県横浜市西区北幸2-9-10 横浜HSビル7F(受付)・8F
tel: 045-312-0101　fax: 045-312-0102
URL www.real-real.jp　担当：山口

建売用地・アパート用地
中古マンション・収益物件
何でも買取致します

弊社ショールーム
プレゼンテーション承ります。
※要予約(営業へご連絡ください)

■手 数 料／3%(税込)

■取引態様／売主